

浪冲潮涌的“下水铺”

珠海路（其前身是“大街”）是一条老街，在19世纪末至20世纪中叶，它是北海的商业中心，曾有过商业的鼎盛时期。这条离海边只有七八十米的老街东西走向，与北面的海岸线平行，街道两边的铺面南北相望。北面铺的屋后临海，为防止船艇碰撞房屋，屋后都安放防撞木桩；每到涨潮，海浪拍击屋后的墙壁便溅起雪白的浪花。由于北面铺的屋后与大海相接，所以珠海路的商人便给它起了一个很有特色的代名词“下水铺”。“下水”除了与“北面”同样具有方向性外，“下”是表示北面铺的地势位于低处（珠海路的地势南高北低）；“水”字的含义更广，它除了表示这些店铺靠近海（水）之外，还有旧指银子的成色，转为货币兑换补贴金及汇费之意，如“汇水”、“贴水”等。所以说，下水铺的名称既形象地反映了珠海路的地理形势，又有地方商业特色。

由于下水铺的地理位置特殊，使其具有做生意非常优越的条件，具体表现在如下几方面：

一、下水铺屋前骑楼顶端的面壁和屋后的顶墙都可标示商号的招牌，街上和海上都可分别看到。

二、下水铺的房屋长达四五十米，屋前为做生意的铺头，屋中为仓库，屋后临海，可泊船艇，这是集经营、仓库、码头于一体的经商之地。

三、从海上开来的货船，潮涨时可直接泊到货主屋后的码头装卸，这样可省去不少运输费和时间，也方便一些商人走私。

四、由于下水铺座北向南，在炎热的夏天，屋内能享受到清凉的南风。屋内的小天井可安装简易手摇管井，供应日常生活用水。厕所则设在屋后伸出海面的地方，既清洁凉爽又别有情趣。

由于上述优越条件，尽管下水铺的屋价或租金较昂贵，但商人们还是争着购买或租用。珠海路进出口商的铺头和有名的商号，大都位于下水铺。

珠海路的北面铺被称为“下水铺”，那么它的南面铺很自然地被称为“上水铺”了。由于上、下水铺的名称能反映街道两侧的方向，所以北海人习惯把旧市区的沙脊街和中山路的南、北面的店铺分别称为上、下水铺。



涨潮时珠海路下水铺屋后的景象——船上的货物正由搬运工人背进下水铺屋后的仓库