

北海古街道沿革

珠海路与北海商场的沧桑

黄家蕃

谈到北海市最古老的街道，应从珠海路谈起。

北海市区最早区片，应算北海村，始于清嘉庆年间（1796~1820年）。道光年间（1821~1850年），北海埠的雏型已成。同治年间（1862~1874年），北海作为商港功能逐渐形成。是因为在咸丰年间，大成国起义军的“波山艇”控制了西江水道，原从梧州外运的商品改道北海出口的机缘所致。这期间，对北海早期开发作出贡献的“广府商”之功实不可没。这可从北海早期碑刻和现存于钦州“广州会馆”最早碑记中获得佐证。最近有种议论，说改革开放前的“北海是个小渔村”，完全是对北海基本地理历史知识的无知。

说到北海最古老的街道，是从最早居民聚居点的北海村向东发展而来的。首先成街的是“西靖街”（今珠海西一小以西一段和盐仓路一带），“西靖”取义于市西和安靖。这是道光至同治年间形成最早的唯一街道。同治至光绪初（1862~1884年），北海口岸开放，前来落户的广府商人渐众，西靖街向东延伸至今珠海西金鱼巷（原为“金源巷”的讹称）口，称“大兴街”，意取商业宏兴，但北海人惯叫“大西街”。约于光绪中期（1885-1894年），外来客商除广府人外，还有高州、阳江、玉林、博白等县的加入，大兴街向东延伸至今民生路口（旧名“三皇庙码头”）名为“升平街”，义取太平兴旺。历史进到光绪后期（1895-1909年），北海进出口业务蓬勃发展，出现开埠以来未曾有过的顺差。于是广府巨贾纷纷前来投资，升平街铺户成为尺土寸金的热点，荟萃了此时期执北海商场牛耳的富商巨贾，如进出口商巨头孔义记，南北京果杂货进出口兼批发商贞泰号，生猪出口商恒和隆、和生，爆竹出口商均隆，土产出口商钜兴祥、今声祥，鸭毛出口商成昌号等。

辛亥革命以后，北海经济经历了社会变革动乱所造成的低谷又再度辉煌，广商对北海这块热土仍不断地接踵而来，升平街东延至今民权路（旧称“龙皇庙码

头”），是势所必然，故又有“东安街”和“东华街”之名，前者含东面与安定之义；后者含方位与繁华之意。此街聚居的是开埠以来第三、四批的广商，资金和经营规模稍逊于升平街巨头，但却是“苏杭”（绸缎布匹的旧称）、洋杂、外轮代理公司、煤油等商业和皮箱、制鞋、制秤等手工业作坊等集中点，凑成北海早期商埠的现代文明。著名的店户为苏杭业的广信号、大益盛、人和兴，百货业的东华公司、广怡昌、日商丸一药房，轮船代理公司广昌和、三昌公司、合益，京果海味杂货业广珍祥、朱裕泰、同丰，皮箱老店熙泰号，皮鞋铺廉益，秤店梁义昌、潘意昌，文具书店张茂和等。

本地商人无论在文化素质和经营慧眼上都不能与广商伦比，故在商场角逐中自叹瞠乎其後，但却能急起直追，借鉴对手经验，发挥本地优势，于是，广商无法染指的咸鱼海味业这块领地，全由北海人所独占，致有咸鱼海味街的出现，即东华街至接龙桥（今民权路口至民族路口的珠海东路），名为“东泰街”。名取方位与泰宁之义。著名铺户有乾泰、富隆、金源、裕源记、福合、悦丰、罗合丰、安吉等。店东全是北海人。

民国十六年（1927年）原西靖街至东泰街全街改称珠海路，因濒临古珠海而得名，其中路段分别以东中西来区别，同时将原仅宽3米路面拓宽为现在模式。解放后的“文革”期间，提倡兴无灭资，因此街原为资本家集中区，改名灭资路。1983年6月，北海市人民政府下文恢复原珠海路旧名。抗战烽火毁灭的昔日繁华，至今已被新区代替，其中骑楼连贯，崇阁旧构的南方城市旧模式的典型，仍唤起人们对往昔的追忆。

沙脊街——北海早年的销金窟

清朝光绪后期至民国二十年（1895~1931）前后，沙脊街（今民建一街）——成街前此地原是一条隆起的大沙丘，活象动物的脊梁骨，因而得名。它与东西平行走向的大兴街、升平街以及东安街共同凑成北海早期的繁华景象。此街宽约三米，西起建设路，东止民生路，全长418米，路面通是花岗石板铺设。多为二层的旧式楼房，有的大门左面用砖砌一方台，北海人叫“铺中顶”，用作陈设商

品的样本以及便于夜间开小门营业，这是旧商店的模式；有的门头或楹额画花描草、缀以木雕，至今基本保持原貌。笔者到过广州旧城区西关的老里弄，发觉它与北海的沙脊街毫无二致，清一色的花岗岩石板路面，沿街楼房均二层以下，古色古香。进一步为笔者的论点提供了佐证，即北海早年的城建文化，完全照搬广州老街道的模式，广府人对北海早期开发贡献显而易见。

此街的形成时间，仅次于西靖街和大兴街，是北海第二条最古的街道。如果说升平街、东安街是商业资本的中心，而此街则是消费中心了。不要小看这段小小的街道。1931年前，此街以荟萃“五馆”出名，五馆即酒馆、旅馆、烟馆、赌馆以及妓馆之谓也。此外还有太和医局、爱群医院、广州会馆、电灯局以及民政机构“北海公局”等。至于洋货店、土布店、什货店（卜远成一家存在至一九五六年公私合营前）、草席店、灯笼店、毛笔店、首饰店、轿铺、裱画店等等不胜缕指。

最早酒馆茶楼是广州人经营的茗珍楼和镜春楼，稍后是宜仙楼和珠浦楼，以宜仙楼存在时间最长也最有名。宣统元年（1909年）3月，艺术大师齐白石南游北海，曾在此街一间旅馆下榻，小住六天。这段历史，恐怕北海人知者不多吧。由官府准许公开营业的鸦片烟馆、番摊馆（未含普及家家户户参赌的“花会馆”）最盛时各有五、六家。缴纳“花捐”而公开挂牌的妓馆如“留春苑”、“绮香斋”等，以门前挂一对大灯笼，一个插满鲜花的花篮为特征，招惹许多攀花折柳的“春客”为之流连忘返。西端有一条通往大兴街，名为“九曲巷”，住户以清一色的暗娼窝点而闻名遐迩，这些曾为北海留下难以磨灭的历史污垢。

入夜，此街因有当时广西仅有的“保兴电灯公司”所在，近水楼台而先得现代科技文明之“月”华朗照成不夜天。食客、赌徒、瘾君子、狎客、妖姬，肩摩踵接，或猜拳行令，或弹丝品竹，或呼卢喝雉，种种喧嚣，通宵达旦，不绝于耳，当然也有更多满身汗水，用纸袋装米赶下锅的穷人或者为烟赌破家而失魂落魄的可怜虫穿梭其中。合浦诗人林朱赞诗云：“花册行家增旧额，米珠酿户出新醅。”实为此街写照。

后街——北海早期的生活消费区

许多“老北海”认为北海的老街道除了西靖街、沙脊街，要算是今中山路了。其实不然，若论“齿序”，老三的辈分应属旧名的后街。

后街因与西靖至东泰等街原称“前街”的相对而名；又因地势与前街相对为高，故又有“高街”之名。它就是沙脊街的东段，亦从西向东发展而成。清朝光绪后期（约1900年）沙脊街东延至今民生路，再向东发展至民权路，即今中华街，再从民权路发展至今民族路，即今兴华街，统称后街和高街，是民间约定俗成的惯称，民国后分别定为今名。如果说沙脊街是娱乐消费区，后街则是生活消费区了。又如果从“生活消费区”定义出发，则上述后街的“齿序”还应推尊于与西靖街同辈份的“庙后街”哩。追溯根源就应先从庙后街说起。

差不多与西靖街成街的同时，在今一小后门的南面，有“庙后街”，是因为最早的“三婆庙”（即海神天妃庙，闽台地区称为妈祖庙）在一小西邻（民国初因市政建设拆迁于今淀粉厂东邻，称新三婆庙），此街处于三婆庙的后面而得名。紧接庙后街之东（今外贸桂皮仓以东、海角路与中山西路交接处以西），有旧米行街，即粮食专业市场；在旧米行街之东，今中山西路尾，有“鱼尾街”即水产品交易市场；在今民建二街，设置有“旧卖鱼街”，即肉菜市场；在鱼尾街之东，今中山西路与建设路交叉路口以西，称“糖行街”，即食糖饼饵与生果的专业市场（民国时期的30年代东移至今中医院后门一带）；糖行街的东南面旷地是“盐行街”，即食盐专业市场；盐行街之东，今文明市场与担水巷一带，称“箩行街”，是竹织品专业市场。这是晚清时期北海生活消费区设置的情况，而今该说到本文主题后街了。

先说后街组成部分的中华街。民国初年，市区扩展，人口增多，旧卖鱼街已失去便民作用，于是在今中华二巷增设肉菜市场，市民称“旧鱼街”，如果与市西的“旧卖鱼街”相对应该将“旧”字易“新”字才对，因为后来文明市场建成，此处市场被取代故有此称法。紧对旧鱼街的今和平路设猪苗行，俗称“旧猪行”。在今中华一巷内，有猫狗专业市场，称为“公猫行”。在中华街内，集中了毛笔

店、金银首饰加工店、丝线铺、酒店、鞋店、五金加工修理店、钟表修理店和轿铺；也有占卜日课、看相算命以及香烛冥镪等迷信行业。在民生路与中华街交汇处，三十年代开业的茶楼“珠海楼”，以高层的天台夜茶而执北海茶楼的牛耳出名。

再说东段的兴华街，在今天海楼对面大楼与左右铺户的原址，是清末新设民初尚在的“新卖鱼街”，这与市区人口进一步增多与人口构成发生变化不无关系。因为光绪末年（1908年），市区人口已比开埠初（1876年）增加到“2万左右”，其中“商人占4，工人占6。”长期侨居北海的外国人分别有“英人19名，法人13名，德人8名，葡萄牙人14名，安南人12名，若美、丹（麦）、瑞士、挪威等各1名，共计西人70名。”未含其家属在内。另外还有外籍传教士和教徒“约300名”，他们都聚居于东区。这种情况，足可说明清朝地方政府在本时期内对北海市政建设予以相当重视的主要原因。因为在“夷人”的眼皮下，顾全“天朝”体面是地方官最关紧要的政绩，这就是当时中国的国情和北海的市情。

后来居上中山路

中山路由西、中、东三段组成。中山西路西起新兴街口，东止民生路口，长645米；中山中路西起民生路口，东止民权路口，长645米；中山东路西起民权路口东止政法路口，长1100米。西、中、东三段宽15米，初为混凝土路面（今为柏油路面）。是旧街长度之最。

中山路也是从西向东发展而来。当珠海路从西靖街发展到东泰街，成为同治至光绪年间北海商业中心时，此街东段（民生路口至政法路口）尚未有街名。也就是说，它还属郊区的一条牛车路，故土名为“牛车路”，有当年的房屋旧契证为证，但是，在清末民初，民房已沿东西走向的牛车土路两旁鳞次栉比地建起了。

中山路的发展史，应从西端说起。差不多与西靖成街的同时，中山西路与海角路交接点以西，土名“西炮台”，是此街发端。由西至东担水巷口，分别称庙后街、旧米行、鱼尾街、糖行街、盐行街、箩行街（已见上节后街），北一段有鸡行街（家禽三鸟专业市场）。公猫行（中华一巷）口以东至政法路口以西，均

称牛车路。清末民初，中山东路的天海楼对面已建起新卖鱼街，可见此时此街的民居已相当集中了。在民族路东段（旧海关“波楼”）即菠萝树一带是种苗市场，俗称茹藤行。政法路口以东的中级法院，是晚清成立的司法机关，称“审判厅”。这便是三十年代以前本街的概貌。在北海旧街群中，此路辈分最晚。历史的发展使中山路后来居上，取代了珠海路成为商业闹区，这又须从30年代辟建马路时说起了。

为北海成立独立市创造条件，改造旧城区街道。1925年（民国14年）1月，由北海警察局负责主管市政建设，首先辟建牛车路，“东起审判厅，西迄西炮台，约长八千英尺（长度有误，原文如此），历时二载，官易五任，工程始行告竣，即今中山大马路是也。”1927年辟建完成的中山路成为今天的样子一直未变。抗战（1937年）前，中山西路除了糖行、果子行和鸡行的临时摊档外，只有2层楼房的居民住户。

中山中路有女子小学、强新书局、日新书局、爆竹店、杂货店等，有3层楼房数间。

中山东路西段则有著名的大酒店兼高级旅社如天海楼、大东酒店、上海楼等楼房，多3层以上，其中大东酒店五层，成为第一所高层建筑，还有戏院和高级妓院，因而取代了昔日沙脊街的“红灯区”地位。东段因有外国人住宅区“波楼”的高层建筑以及德国教堂的洋楼群而别具特色，其余民房结构与中山西路一样，豪华不如中山中和中山东两段，但仍如珠海路一样，骑楼连贯，有鲜明的南方城市风貌。抗战胜利（1945）后，珠海路因广商巨贾已作鸟兽散，昔日的繁华景象已成过去，中山中、中山东路则成为商业和娱乐消费中心，1956年以后至80年代后期，因私营商店所有制变革而一度凋零。改革开放后，中山路又恢复兴旺，但却不能与30年代的珠海路同日而语了。

（《北海建设报》1995年159期至167期连载，《北海文史》第十一辑《沧痕桑影录》）